

Số: 08 /CV-CTX-TKTCT  
V/v: CBTT BC tình hình quản trị  
Công ty năm 2021

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2022

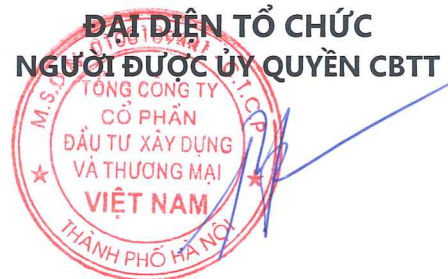
**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Tổng công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam  
Mã chứng khoán: **CTX**  
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2 - Tòa nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, P.Yên Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội  
Điện thoại : (024) 6281.2000 Fax: (024) 3782.0176 Email: info@ctx.vn
- Người thực hiện công bố thông tin:  
**Ông: Trần Anh Hải**
- Nội dung thông tin công bố:
  - Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2021
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/01/2022 tại đường dẫn: <http://www.ctx.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

- (\*) Tài liệu đính kèm:  
- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2021.

**Nơi nhận:**  
- Như trên;  
- Ban TGD, HĐQT, BKS;  
- Lưu: VT, TKTCT.



**Trần Anh Hải**

Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(Năm 2021)**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty niêm yết: Tổng công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2, Tòa nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.6281.2000 Fax: 024.3782.0176 Email: [info@ctx.vn](mailto:info@ctx.vn)
- Vốn điều lệ: 789.072.760.000 đồng
- Mã chứng khoán: CTX
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ)**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của ĐHCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số NQ/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2021/ NQ-CTX-ĐHCĐ	07/12/2021	Đồng ý nội dung Tờ trình số: 01/TTr-CTX-HĐQT của Hội đồng quản trị về thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát.

**II. Hội đồng quản trị:**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (TVHĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên HĐQT /HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Phan Minh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	20/04/2012	
2	Ông Nguyễn Hưng	TV HĐQT độc lập	20/04/2012	
3	Ông Lý Quốc Hùng	Ủy viên HĐQT	02/02/2016	
4	Ông Trần Khanh	TV HĐQT độc lập	02/02/2016	
5	Bà Chu Thị Hồng Hạnh	TV HĐQT độc lập	02/02/2016	

2. Các cuộc họp HĐQT

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp và lấy ý kiến HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Phan Minh Tuấn	10/10	100%	
2	Ông Nguyễn Hưng	10/10	100%	
3	Ông Lý Quốc Hùng	10/10	100%	
4	Ông Trần Khanh	0/10	0%	Từ chối tham dự họp và trả lời phiếu ý kiến
5	Bà Chu Thị Hồng Hạnh	0/10	0%	Từ chối tham dự họp và trả lời phiếu ý kiến

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

- Luôn theo sát hoạt động điều hành, kịp thời giải quyết các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT;
- Ban Tổng giám đốc đã triển khai thực hiện đầy đủ, kịp thời các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT cũng như của ĐHCĐ;
- Ban Tổng giám đốc thực hiện trách nhiệm và quyền hạn của mình theo đúng quy định của Điều lệ Tổng công ty và pháp luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (Báo cáo năm 2021)

Stt	Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Nghị quyết số 59.02/NQ-CTX-HĐQT (PYK số 39.02/PYK-CTX-HĐQT ngày 17/3/2021)	23/3/2021	1. Lùi thời gian tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2021 của Tổng công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam đến trước ngày 30/06/2021. 2. Giao Thư ký Tổng công ty thực hiện công bố thông tin theo quy định pháp luật.	3/5
2	Quyết định số 43.02/QĐ-CTX-HĐQT (PYK số 39.02/PYK-CTX-HĐQT ngày 17/3/2021)	23/3/2021	Miễn nhiệm chức danh Phó Tổng giám đốc Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam đối với ông Ngô Hoài Nam.	3/5



3	Nghị quyết số: 60/2021/NQ-CTX-HĐQT (PYK số 40.02/PYK-CTX-HĐQT ngày 26/3/2021)	02/04/2021	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Đồng ý chuyển nhượng Dự án Tòa nhà văn phòng thương mại Constrexim Plaza (Dự án E2).</li> <li>2. Phương thức chuyển nhượng: chuyển nhượng toàn bộ dự án; thành lập doanh nghiệp dự án rồi chuyển nhượng vốn; hợp tác đầu tư, liên doanh liên kết... hoặc bất kỳ hình thức nào phù hợp quy định pháp luật.</li> </ol>	3/5
4	Nghị quyết số: 61/2021/NQ-CTX-HĐQT (Biên bản họp HĐQT lần 2 số 37/2021/CTX-HĐQT ngày 20/04/2021)	20/04/2021	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Thông qua kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 với các nội dung chủ yếu sau: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian họp: 28/06/2021</li> <li>- Nội dung họp: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thông qua báo cáo của HĐQT.</li> <li>+ Thông qua báo cáo của BKS.</li> <li>+ Thông qua thù lao của HĐQT và BKS.</li> <li>+ Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2021.</li> <li>+ Tăng vốn điều lệ từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.</li> <li>+ Sửa đổi điều lệ Tổng công ty.</li> <li>+ Bầu thành viên HĐQT và BKS.</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>2. Giao ông Trần Anh Hải, thư ký Tổng công ty làm Trưởng ban tổ chức Đại hội. BTC Đại hội có trách nhiệm: xây dựng tài liệu Đại hội; tổ chức Đại hội theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ.</li> </ol>	3/3
5	Nghị quyết số: 62/2021/NQ-CTX-HĐQT (Biên bản họp HĐQT lần 2 số 39/2021/CTX-HĐQT ngày 04/05/2021)	04/05/2021	Ý kiến của bà Chu Thị Hồng Hạnh nêu tại văn bản ký ngày 03/04/2021 và ý kiến của ông Nguyễn Quốc Hưng nêu tại văn bản ký ngày 06/04/2021 là không có cơ sở.	3/3
6	Nghị quyết số: 63/2021/NQ-CTX-HĐQT	31/05/2021	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Đồng ý bán các tài sản để trả nợ.</li> <li>2. Thông qua nội dung dự thảo các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021, gồm các tài liệu sau:</li> </ol>	3/3

	(Biên bản họp HĐQT lần 2 số 41/2021/CTX -HĐQT ngày 31/05/2021)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Chương trình Đại hội.</li> <li>- Quy chế tổ chức Đại hội.</li> <li>- Quy chế bầu thành viên HĐQT và BKS.</li> <li>- Báo cáo của HĐQT.</li> <li>- Tờ trình thù lao HĐQT và BKS.</li> <li>- Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021.</li> <li>- Tờ trình phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.</li> <li>- Tờ trình sửa đổi Điều lệ Tổng công ty.</li> </ul> <p>3. Thông qua các vấn đề liên quan đến công tác tổ chức ĐHĐCĐ năm 2021:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giao BTC Đại hội rà soát câu, chữ trong các tài liệu Đại hội đảm bảo tuân thủ đúng quy định pháp luật.</li> <li>- HĐQT ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT hoãn /điều chỉnh thời gian tổ chức Đại hội tùy thuộc vào diễn biến tình hình dịch bệnh Covid – 19.</li> <li>- Thông qua việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 tại Trụ sở chính của Tổng công ty: Nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.</li> </ul>	
--	-------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2021)

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Lý Văn Khả	Trưởng BKS	20/04/2012	Cử nhân tài chính kế toán
2	Ông Trần Anh Tú	TV.BKS	02/02/2016	Kỹ sư xây dựng
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	TV.BKS	02/02/2016	Cử nhân kinh tế

#### 2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lý Văn Khả	20/04/2012	3/3	100%	
2	Ông Trần Anh Tú	02/02/2016	3/3	100%	
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	02/02/2016	0/3	0%	



3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông:

3.1. Đánh giá hoạt động của HĐQT:

- HĐQT thực hiện đúng Nghị quyết của ĐHĐCĐ; Thực hiện giám sát chặt chẽ và chỉ đạo kịp thời đối với Ban điều hành trong việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh;
- HĐQT tổ chức họp/lấy ý kiến các thành viên HĐQT theo đúng quy định của Điều lệ và Luật Doanh nghiệp;
- Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT ban hành đúng với chức năng, quyền hạn và tuân thủ theo quy định tại Điều lệ, Luật doanh nghiệp;
- Tuân thủ theo quy định của pháp luật đối với công ty niêm yết, minh bạch trong báo cáo và công bố thông tin;
- HĐQT nhận được văn bản kiến nghị ký ngày 03/04/2021 của cổ đông Chu Thị Hồng Hạnh và văn bản kiến nghị ký ngày 06/04/2021 của cổ đông Nguyễn Quốc Hưng liên quan đến việc chuyển nhượng dự án E2 và vấn đề quản trị công ty. HĐQT đã tổ chức họp để xem xét nội dung kiến nghị của bà Chu Thị Hồng Hạnh và ông Nguyễn Quốc Hưng. Đồng thời Tổng công ty cũng đã gửi văn bản báo cáo, giải trình tới UBCK Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội để làm rõ những nội dung nêu trong đơn kiến nghị.

3.2. Đánh giá hoạt động của Ban điều hành:

Ban kiểm soát ghi nhận sự quyết liệt, trách nhiệm của Ban điều hành và các cán bộ quản lý trong điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh;

Ban điều hành thực hiện nghiêm túc các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị và tuân thủ các quy định Điều lệ Tổng công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Các cuộc họp của HĐQT cũng như Ban Tổng giám đốc đều có sự tham gia của đại diện Ban kiểm soát;
- Trong quá trình thực thi nhiệm vụ, Ban kiểm soát luôn được HĐQT cũng như Ban Tổng giám đốc tạo mọi điều kiện thuận lợi để Ban kiểm soát hoàn thành nhiệm vụ.
- Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT cũng như Ban điều hành đều được gửi tới Ban kiểm soát, do đó việc nắm bắt và trao đổi thông tin giữa Ban kiểm soát, HĐQT và Ban điều hành luôn kịp thời;

5. Hoạt động khác của BKS: Không có

#### IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm /miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Phan Minh Tuấn	20/02/1973	Thạc sỹ QTKD	04/03/2016
2	Ông Lý Quốc Hùng	22/09/1973	Kỹ sư xây dựng	22/12/2015
3	Bà Ngô Thị Thu Lý	30/09/1987	Cử nhân báo chí	03/12/2020

4	Ông Đỗ Tường Hải	06/12/1973	Kỹ sư xây dựng	30/06/2018
5	Ông Ngô Hoài Nam	27/02/1973	Kỹ sư xây dựng	Miễn nhiệm ngày 23/03/2021

**V. Kế toán trưởng**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm /miễn nhiệm
Ông Đỗ Quốc Việt	08/10/1980	Thạc sỹ quản trị kinh doanh	30/06/2018

**VI. Đào tạo về quản trị Tổng công ty**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2021) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty:**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

Stt	Tên tổ chức / cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính / Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Phan Minh Tuấn		Chủ tịch HĐQT / Tổng giám đốc			2012			NNB
1.1	Phan Văn Khâm					2012			NCLQ
1.2	Bùi Thị Thu Hương					2012			NCLQ
1.3	Phan Minh Khuê					2012			NCLQ
1.4	Phan Minh Quân					2012			NCLQ
1.5	Phan Thu Hà					2012			NCLQ
1.6	Phan Thu Hằng					2012			NCLQ
2	Nguyễn Hưng		UVHĐQT			2016			NNB
2.1	Đoàn Thị Linh Chi					2016			NCLQ
2.2	Nguyễn Phiên					2016			NCLQ
2.3	Lê Thị Tuyến					2016			NCLQ
2.4	Nguyễn Khang					2016			NCLQ
2.5	Nguyễn Khôi					2016			NCLQ
2.6	Nguyễn Phương					2016			NCLQ



	Lý Quốc Hùng		UVHĐQT/ Phó TGD			201		NNB
3	Đặng Thị Hoà Thu					2015		NCLQ
3.1	Lý Nam Anh					2015		NCLQ
3.2	Lý Minh Đức					2015		NCLQ
3.3	Lý Trần Hưng					2015		NCLQ
3.4	Lý Thị Thu Hiền					2015		NCLQ
3.5	Lý Quốc Tuấn					2015		NCLQ
3.6	Trần Khanh					2016		NNB
4	Trần Phong		UVHĐQT			2016		NCLQ
4.1	Đào Thị Hương					2016		NCLQ
4.2	Nguyễn Thị Hiệu					2016		NCLQ
4.3	Trần Quang Huy					2016		NCLQ
4.4	Trần Thái Minh					2016		NCLQ
4.5	Trần Đức Chính					2016		NCLQ
4.6	Trần Thị Hạnh					2016		NCLQ
4.7	Trần Thị Châu					2016		NCLQ
4.8	Trần Văn Tuấn					2016		NCLQ
4.9	Chu Thị Hồng Hạnh		UVHĐQT			2016		NNB
5	Chu Triệu Hoàng					2016		NCLQ
5.1	Nguyễn Thị Đạt					2016		NCLQ
5.2	Nguyễn Văn Hiệp					2016		NCLQ
5.3								

5.4	Nguyễn Hoàng Minh				2016			NCLQ
5.5	Chu Lệ Hà				2016			NCLQ
6	Ngô Hoài Nam		Phó TGD			03/2021	Miễn nhiệm	NNB
6.1	Nguyễn Thanh Mai					03/2021		NCLQ
6.2	Ngô Minh Anh					03/2021		NCLQ
6.3	Ngô Khánh Linh					03/2021		NCLQ
6.4	Ngô Hoài An					03/2021		NCLQ
6.5	Ngô Quốc Hùng					03/2021		NCLQ
7	Đỗ Tường Hải		Phó TGD		2018			NNB
7.1	Đỗ Tường Vân				2018			NCLQ
7.2	Lê Thị Hải Yến				2018			NCLQ
7.3	Định Thúy Hà				2018			NCLQ
7.4	Đỗ Hải Phong				2018			NCLQ
7.5	Đỗ Hà Châu				2018			NCLQ
7.6	Đỗ Hải Triều				2018			NCLQ
7.7	Đỗ Thị Tường Oanh				2018			NCLQ
7.8	Đỗ Chí Đại				2018			NCLQ

8	Ngô Thị Thu Lý	009C596868	Phó TGĐ			2020		NNB
8.1	Ngô Xuân Thắng					2020		NCLQ
8.2	Nguyễn Thu Hường					2020		NCLQ
8.3	Ngô Quốc Tuấn					2020		NCLQ
8.4	Phan Hải Bình					2020		NCLQ
8.5	Ngô Trọng Đức					2020		NCLQ
9	Đỗ Quốc Việt		Kế toán trưởng			2018		NNB
9.1	Lý Thị Hồng Hạnh					2018		NCLQ
9.2	Đỗ Lê Nức					2018		NCLQ
9.3	Vũ Thị Thơm					2018		NCLQ
9.4	Đỗ Anh Quân					2018		NCLQ
9.5	Đỗ Bảo An					2018		NCLQ
9.6	Đỗ Thị Huệ		Nhân viên			2018		NCLQ
10	Lý Văn Khả		Trưởng BKS			2012		NNB
10.1	Hoàng Kim Khánh					2012		NCLQ
10.2	Lý Văn Khiên					2012		NCLQ



10.3	Đinh Thị Lượng				2012		NCLQ
10.4	Lý Hoàng Tú Anh				2012		NCLQ
10.5	Lý Hoàng Sơn				2012		NCLQ
10.6	Lý Văn Kiên				2012		NCLQ
10.7	Lý Thị Phương				2012		NCLQ
10.8	Lý Thị Châm				2012		NCLQ
10.9	Lý Văn Thương				2012		NCLQ
11	Trần Anh Tú			Thành viên BKS	2016		NNB
11.1	Trần Đình Luận				2016		NCLQ
11.2	Đỗ Thị Phương Hoa				2016		NCLQ
11.3	Trần Đan Nhi				2016		NCLQ
11.4	Trần Đức Anh				2016		NCLQ
11.5	Trần Quỳnh Nga				2016		NCLQ
11.6	Trần Minh Đức				2016		NCLQ
12	Nguyễn Toàn Thắng			Thành viên BKS	2016		NNB
12.1	Trần Thị Khánh				2016		NCLQ
12.2	Nguyễn Thị Kim Hòa				2016		NCLQ

13	Trần Anh Hải	Thư ký công ty /Người được UQ công bố thông tin			2016		NNB
13.1	Đỗ Hồng Nga				2016		NCLQ
13.2	Trần Mai Anh				2016		NCLQ
13.3	Trần Đức Minh				2016		NCLQ
13.4	Trần Sơn				2016		NCLQ
14	Công ty CP và Quản lý BĐS Thăng Long						NCLQ
15	Nguyễn Thị Kim Xuân				2020		NCLQ
16	Lê Quang Bình						NCLQ

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức / cá nhân	Mối quan hệ với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
-----	-----------------------	-------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------	---------

1	Công ty CP Quản lý Bất động sản Thăng Long	Cổ đông lớn	0101606767, do Phòng ĐKKD - Sở KHĐT TP. HN cấp lần đầu ngày 04/1/2005	Tòa nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội	Hợp đồng vay tiền. Tiền gốc vay còn phải trả tại thời điểm 31/12/2021 là 61,16 tỷ đồng	Đã được thuyết minh trên BCTC lập ngày 31/12/2021
---	--------------------------------------------	-------------	-----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
  - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Được thuyết minh chi tiết trên BCTC riêng tại thời điểm 31/12/2021.
  - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, TGD và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: Không có.
  - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác: Không có.



**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2021)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Phan Minh Tuấn		Chủ tịch HĐQT/TGD			1.7177.603	1.49%	
	Phan Văn Khâm		Bố			0	0%	
	Bùi Thị Thu Hương		Mẹ			0	0%	
	Phan Minh Khuê		Con			0	0%	
	Phan Minh Quân		Con			0	0%	
	Phan Thu Hà		Em			0	0%	
	Phan Thu Hằng		Em			0	0%	
2	Nguyễn Hưng		UVHĐQT			0	0%	
	Đoàn Thị Linh Chi		Vợ			0	0%	
	Nguyễn Phiên		Bố			0	0%	
	Lê Thị Tuyền		Mẹ			0	0%	
	Nguyễn Khang		Con			0	0%	
	Nguyễn Khôi		Con			0	0%	
	Nguyễn Phương		Em			0	0%	
3	Lý Quốc Hùng		UVHĐQT/ PTGD			6.011.928	7.62%	
	Đặng Thị Hoài Thu		Vợ			0	0%	
	Lý Nam Anh		Con			0	0%	

	Lý Minh Đức		Con				0	0%
	Lý Trần Hưng		Bố				0	0%
	Lý Thị Thu Hiền		Chị				0	0%
	Lý Quốc Tuấn		Anh				0	0%
4	Trần Khanh		UVHĐQT				29.941	0.04%
	Trần Phong		Bố				0	0%
	Đào Thị Hương		Mẹ				0	0%
	Nguyễn Thị Hiệu		Vợ				0	0%
	Trần Quang Huy		Con				0	0%
	Trần Thái Minh		Con				0	0%
	Trần Đức Chính		Con				0	0%
	Trần Thị Hạnh		Chị				0	0%
	Trần Thị Châu		Chị				0	0%
	Trần Văn Tuấn		Anh				0	0%
5	Chu Thị Hồng Hạnh		UVHĐQT				5.063.112	6.44%
	Chu Triệu Hoàng		Bố				0	0%
	Nguyễn Thị Đạt		Mẹ				0	0%
	Nguyễn Văn Hiệp		Chồng				0	0%
	Nguyễn Hoàng Minh		Con				0	0%
	Chu Lệ Hà		Em				0	0%
6	Ngô Thị Thu Lý	009C596868	Phó TGD				2.820.139	3.59%
	Ngô Xuân Thắng		Bố				0	0%
	Nguyễn Thu		Mẹ				0	0%





	Vũ Thị Thơm	Mẹ			0	0%
	Đỗ Anh Quân	Con			0	0%
	Đỗ Bảo An	Con			0	0%
	Đỗ Thị Huệ	Em			0	0%
10	Lý Văn Khả	Trưởng BKS			239	0.00%
	Hoàng Kim Khánh	Vợ			0	0%
	Lý Văn Khiên	Bố			0	0%
	Đinh Thị Lượng	Mẹ			0	0%
	Lý Hoàng Tú Anh	Con			0	0%
	Lý Hoàng Sơn	Con			0	0%
	Lý Văn Kiên	Anh			0	0%
	Lý Thị Phượng	Em			0	0%
	Lý Thị Châm	Em			0	0%
	Lý Văn Thương	Em			0	0%
11	Trần Anh Tú	Thành viên BKS			0	0%
	Trần Đình Luận	Bố			0	0%
	Đỗ Thị Phương Hoa	Vợ			0	0%

	Trần Đan Nhi		Con			0	0%
	Trần Đức Anh		Con			0	0%
	Trần Quỳnh Nga		Em			0	0%
	Trần Minh Đức		Em			0	0%
12	Nguyễn Toàn Thắng		Thành viên BKS			0	0%
	Trần Thị Khánh		Mẹ			0	0%
	Nguyễn Thị Kim Hòa		Chị			0	0%
13	Trần Anh Hải		Thư ký công ty /Người được UQ công bố thông tin				
	Đỗ Hồng Nga		Vợ			0	0%
	Trần Mai Anh		Con			0	0%
	Trần Đức Minh		Con			0	0%
	Trần Sơn		Anh			0	0%

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có
3. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: Không có

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS: báo cáo;
- Lưu: VP, TKTCT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



The image shows a red circular stamp with the following text: "M.S.D.N: 0100109441 - C.T.C.P", "TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI VIỆT NAM", and "THÀNH PHỐ HÀ NỘI". A blue ink signature is written over the stamp.

**Phan Minh Tuấn**